



SBB CFF FFS

europa
a | ee

Ein Quartier voll Zürich.

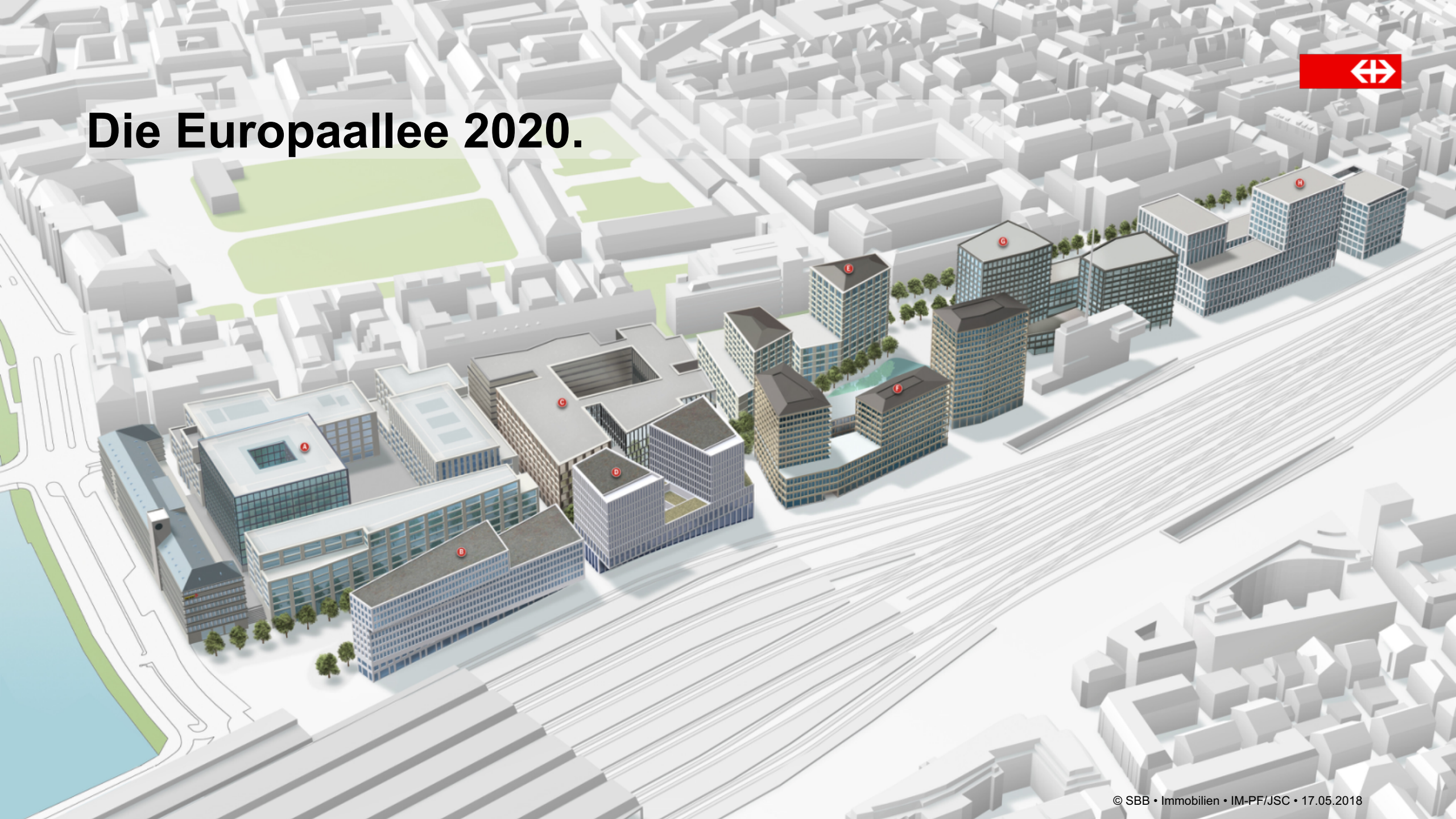
Intro Europaallee.

Forum ö
Zürich Europaallee, 17.05.2018

Jürg Schneider
Leiter Nachhaltigkeit SBB Immobilien
j.schneider@sbb.ch



Die Europaallee 2020.



Die Europaallee 2003.





Nachhaltiger Städtebau, aber wie?





Nachhaltigkeit in der Stadt- und Arealentwicklung.

Dialog.



Vielfalt.



Ambition.





Dialog im Planungsprozess.



Dialog: Politische Legitimation.

«Ein neues Quartier mit einer Schule, die mich weiter bringt.»

Stadtraum HB Zürich

Ja

«Ein neues Quartier in dem es Platz für...»

Stadtraum HB Zürich

Spekulative Bundes-Bahnen?

Nein!

AL¹ Ausbau Lagerstrasse: So nicht!

Ausverkauf

LEBENSRAUM STATT BÜRO-GHETTO

MOGELPACKUNG STADTRAUM HB NEIN

WWW.NEIN-STADTRAUMHB.CH
STADTRAUM HB WERKS VOLLST. POSTFACH 1616, 8021 ZÜRICH

AM 24. SEPTEMBER 2006



Dialog: Beteiligung.



Nachhaltigkeit in der Stadt- und Arealentwicklung.

Dialog.



Vielfalt.








Ambition.





Vielfalt: Nutzungskonzept.



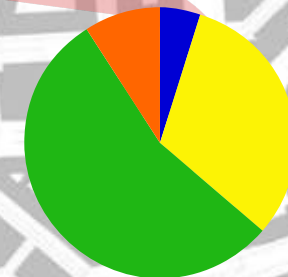
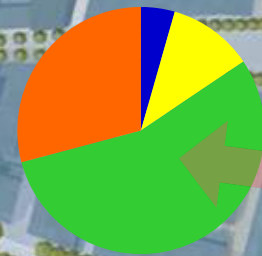
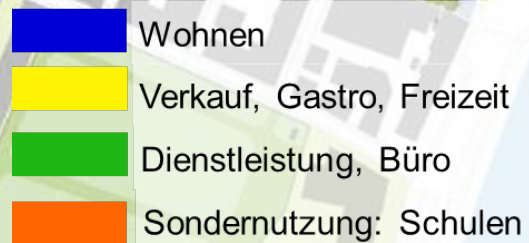
	Retail / Gastro	11%
	Büro/Dienstleistung	46%
	Bildung	20%
	Wohnen	19%
	Hotel	4%



Vielfalt: Nutzungskonzept.



Kreis 4



Kreis 1

Vielfalt: Retailnutzungen.



eva Bräutigam



Vielfalt: Kulturenutzung.

**KOS
ZOS**



Vielfalt: Events.





Vielfalt: Kunst.





Vielfalt: Kunst.





Nachhaltigkeit in der Stadt- und Arealentwicklung.

Dialog.



Vielfalt.



Ambition.





Ambition: Mobilitätskonzept.





Ambition: Bauen nach Nachhaltigkeits-Standards.





SBB CFF FFS

europa
a | lee

Ein Quartier voll Zürich.

Willkommen in der Europaallee.

www.europaallee.ch

www.sbb.ch/immobilien